

Märkisches Viertel

Energetische Sanierung der Apostel-Petrus-Gemeinde

Das "Haus der Familie" im neuen Gewand

In dem Standort am Wilhelmsruher Damm 161 betreibt die Apostel-Petrus Gemeinde seit 1974 ihr „Haus der Familie“. Mit der Kita Kirchenmäuse und dem seit 2009 in den Räumen der Gemeinde betriebenen Familienzentrum bietet sie umfangreiche soziale Angebote für die Bewohner der Großsiedlung Märkisches Viertel. Um diese den steigenden Hilfe-Bedarfen der Nachbarschaft anpassen und das Angebot erweitern zu können, plant sie umfangreiche Umbau- und Erneuerungsmaßnahmen, die hauptsächlich in 2014 umgesetzt werden:

Mit Mitteln des Kitaausbauprogramms sowie des U3 – Programms kann die Erweiterung und der Umbau der Kindertagesstätte durchgeführt werden. Darüber hinaus wird mit Mitteln der Deutschen Klassenlotterie der Umbau von Räumen des Gemeindezentrums zu einem Kommunikationsladen finanziert. Als offene Anlaufstelle für die Nachbarschaft dient er zukünftig als Treffpunkt und Ort der Hilfeangebote der Gemeinde an die Nachbarschaft.

Zeitgleich zu der damit intendierten intensiveren Nutzung des Gebäudes bleibt der bauliche Zustand des sogenannten „Gelben Hauses“ hinter dieser Entwicklung zurück. Die Umbaumaßnahmen werden daher zum Anlass genommen, die dringend notwendige energetische Ertüchtigung des Gebäudekomplexes vorzunehmen. Dies dient einerseits den Zielen des Klimaschutzes und andererseits unterstützt es die soziale Arbeit der Gemeinde, die einen Teil der derzeit hohen und stetig steigenden Energiekosten zukünftig einsparen und in ihr Engagement für das Gemeinwesen investieren kann. Die energetische Erneuerung trägt damit dazu bei, den Standort zu sichern und die Arbeit der Gemeinde im Märkischen Viertel zu erhalten und zu erweitern.

Die energetischen Maßnahmen beziehen sich auf das im östlichen Grundstücksteil gelegene „Haus der Familie“, welches wegen seiner Fassadenfarbe auch „Gelbes Haus“ bezeichnet wird. Die Maßnahmen umfassen den Einbau von neuen Türen und Fenstern, die Dämmung der Fassade, die Erneuerung der Attika und die energetische Dachsanierung.

Nachdem die Planungen in den Jahren 2012 und 2013 abgeschlossen wurden, konnte ab September 2013 mit den Baumaßnahmen begonnen werden. Bis Ende 2014 sollen die Baumaßnahmen fertig gestellt werden.

B. Hunkenschroer, A. Kühne , S.T.E.R.N. GmbH



Die Sanierung schreitet voran und soll in 2014 abgeschlossen sein. (Foto: MODUL Projektmanagement GmbH)



Fassadengestaltung der Straßenseite. (Abbildung: Milbach + Milbach Architekten und Ingenieure GmbH)

Informationen

Ev. Apostel-Petrus-Gemeinde

Wilhelmsruher Damm 159a
13439 Berlin

Auftraggeber/Bauherr: Ev. Apostel-Petrus-Gemeinde

Finanzierung (Förderprogramme etc.): Stadtumbau West
Realisierungszeitraum: 2013 - 2014



- Aktuell
- Abgeschlossen